

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 46

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	225 652,92
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	17 096,98
6	- задолженность потребителей	руб.	242 749,90
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	889 667,94
8	- за содержание дома	руб.	809 900,94
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	79 767,00
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	897 043,18
12	- денежных средств от потребителей	руб.	890 230,18
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 813,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	414 613,85
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	218 277,68
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	23 909,98
20	- задолженность потребителей	руб.	242 187,66
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	96 252,18
	Вывоз мусора	руб.	159 534,00
			0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 144,08
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155 279,76
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 612,30
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 184,34
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 144,08
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 635,60
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 294,50
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 120,78
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	79 767,00
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 756,38
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	224 942,94
	текущий ремонт на системе отопления		2 333,73
	текущий ремонт на системе водоснабжения		32 407,70
	благоустройство		9 630,79
	электромонтажные работы		4 130,38
	реремонт козырьков, полов, межпанельных швов, покраска фасада, смена стекол		16 589,56
	поверка теплосчетчика		9 511,30
	ремонт балконов		2 609,63
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	196 336,17
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	196 336,17
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	196 336,17
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	196 336,17
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	7,66
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	2 104,39

	Электроснабжение	кВт	16 061,14
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	131 692,71
	Отопление	руб.	12 425,16
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	42 655,90
	Электроснабжение	руб.	76 611,65
38	Оплачено потребителями	руб.	102 720,31
	Отопление	руб.	9 691,62
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	33 271,60
	Электроснабжение	руб.	59 757,09
39	Задолженность потребителей	руб.	196 336,17
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	131 692,71
	Отопление	руб.	12 425,16
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	42 655,90
	Электроснабжение	руб.	76 611,65
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	131 692,71
	Отопление	руб.	12 425,16
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	42 655,90
	Электроснабжение	руб.	76 611,65
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		10
49	Направлено исковых заявлений		9
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		90135